



ԵՐԱՎԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 96

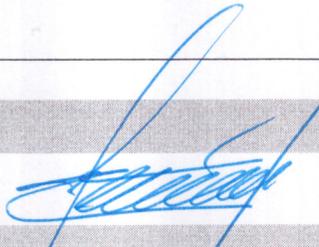
հերթական համարը

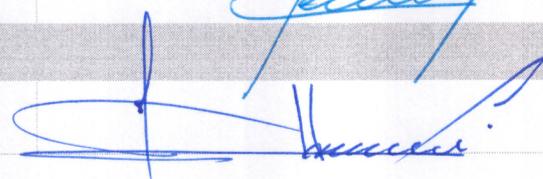
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական  
հանձնաժողովի եզրակացությամբ»)

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝  
«Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքը (Լուսակունք բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Գեղարքունիք-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/ հապավումն ըստ «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքը (Լուսակունք բնակավայրը)  05-043-0001-0006 կադաստրային ծածկագրով 2.75077 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր	05-043-0001-0006 կադաստրային ծածկագրով 2.75077 հա մակերեսով Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ էներգետիկայի հողեր	Համաձայն Գեղարքունիք-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝  **Ե. Վարդանյան**

Հանձնաժողովի քարտուղար՝  **Լ. Առաքեյան**

Երևան, « 16 » «մարտի» 2026թ.

- 2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԾՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:
- 3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի, ՀՀ շրջակա միջավայրի, նախարարությունների գրություններով ներկայացված պայմանները (կցվում են):
- 4. Վարդենիս համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Լուսակունք բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:
- 5. «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի (Լուսակունք բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: